

Istotne postanowienia umowy

§ 1

Podstawę zawartej umowy stanowi przeprowadzone postępowanie przetargowe w trybie zamówienia do 30 000 euro.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do opracowania projektu wymiany instalacji sanitarnej zewnętrznej w Zespole Szkół przy ulicy Legionów 85 w Wołominie, zwanego w ramach niniejszej umowy dziełem.
2. Zamówienie obejmuje w szczególności:
 - 1) opracowanie projektu budowlanego lub budowlano-wykonawczego. Projekt należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami wraz z wszelkimi wymaganymi uzgodnieniami i opiniami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę/lub zgłoszenia zamiaru wykonania robót (jeżeli będą wymagane);
 - 2) opracowanie szczegółowych kosztorysów inwestorskich wraz z przedmiarami;
 - 3) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót;
 - 4) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 - 5) uzyskanie mapy sytuacyjno-wysokościowej;
 - 6) sporządzenie i uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i decyzji koniecznych do wykonania inwestycji (opinii, warunków technicznych, uzgodnień, itp.);
 - 7) przygotowanie dokumentów do wystąpienia przez Zamawiającego o wymagane decyzje administracyjne, decyzję o pozwoleniu na budowę /lub, gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane – do zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych (jeśli będzie wymagana) i inne wymagane przy projektowaniu i realizacji przedsięwzięcia - stosowne kompletne wnioski z wymaganymi załącznikami do podpisu przez Zamawiającego;
 - 8) przeniesienie na rzecz Zamawiającego praw autorskich do wykonanej dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca opatrzy ww. dokumentację w wykaz zawartości dokumentacji oraz pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i jest kompletna.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, warunkami technicznymi i normami, na podstawie oględzin terenu inwestycji, przejętą przez Zamawiającego ofertą oraz niniejszą umową.
5. Dokumentacja projektowa ma służyć:
 - 1) uzyskaniu stosownych decyzji administracyjnych i dokonaniu zgłoszeń wymaganych w procesie inwestycyjnym;
 - 2) jako opis przedmiotu zamówienia do postępowania przetargowego w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych;

- 3) realizacji na jej podstawie pełnego zakresu robót budowlanych, właściwego ich wykonania oraz dokonania odbioru robót budowlanych.

§ 3

1. Przedmiot umowy określony w § 2 ust. 2 pkt 1 i 4 zostanie wykonany i przekazany Zamawiającemu w formie papierowej (4 egzemplarzy) oraz na nośniku elektronicznym – płyta CD (1 egzemplarz) w terminie do 30.10.2020 r. od podpisania niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Materiały wskazane w § 2 ust. 2 pkt 2 i 3 będą przekazane Zamawiającemu po 2 egzemplarze w wersji papierowej i elektronicznej.
3. Za dochowanie terminu umowy uważa się przekazanie sporządzonego przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego. W przypadku dostarczenia prac drogą pocztową liczy się data faktycznego dostarczenia dokumentów do siedziby Zamawiającego, a nie data stempla pocztowego.
4. W przypadku trudności z pozyskaniem dokumentów i przedłużającymi się uzgodnieniami, koniecznymi do realizacji umowy z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, dopuszcza się wydłużenie terminu wskazanego w ust. 1 w formie pisemnego Aneksu na podstawie wniosku.

§ 4

1. Wykonawca dołoży wszelkich starań w zakresie wykonywania usług określonych w niniejszej umowie, wywiązując się ze wszystkich swoich zobowiązań zgodnie z ogólnie przyjętymi normami zawodowymi.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy, z zachowaniem szczególnej staranności, w sposób rzetelny i terminowy oraz zgodnie z przyjętymi normami, standardami i profesjonalizmem.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę fachową i dysponuje lub posiada wszelkie niezbędne informacje, a także dysponuje odpowiednim personelem i środkami gwarantującymi profesjonalną realizację przedmiotu zamówienia.
4. Przedmiot umowy zostanie dostarczony Zamawiającemu osobiście lub drogą pocztową.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) zapewnienie opracowania projektów przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne koordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów;
 - 2) dopełnienie wszystkich obowiązków projektanta w rozumieniu przepisów prawa budowlanego z uwzględnieniem praw autorskich;
 - 3) dokonanie opracowania i sprawdzenia dokumentacji przez osoby posiadające stosowne, wymagane prawem budowlanym uprawnienia;
 - 4) uzgadnianie z Zamawiającym w kolejnych fazach projektowania w tym koncepcji proponowanych rozwiązań funkcjonalno-użytkowych i technicznych, technologii budowy i doboru materiałów;

- 5) uwzględnienie warunków istotnych dla planowania, realizacji i finansowania przez Zamawiającego robót budowlanych wynikających z opracowanej dokumentacji;
 - 6) wyjaśnianie, na każde żądanie Zamawiającego, wątpliwości dotyczących projektów i zawartych w nim rozwiązań;
 - 7) zapewnienie zgodności sporządzonych projektów wykonawczych z projektem budowlanym,
 - 8) uzyskanie sprawdzeń, uzgodnień i pozytywnie zaopiniowanych rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa;
 - 9) uzyskanie stosownych uzgodnień na realizację robót budowlanych;
 - 10) złożenie pisemnego oświadczenia, że dokumentacja wykonana jest zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz wydawana jest w stanie kompletnym;
 - 11) dostarczenie wraz z protokołem przekazania dokumentacji oświadczenia o kompletności dokumentacji i o zgodności kosztorysów z projektami (niniejsze oświadczenie nie zwalnia Wykonawcy od złożenia oświadczenia zgodnego z art. 20 pkt 4 ustawy Prawo budowlane);
 - 12) wprowadzanie w dokumentacji ewentualnych zmian w trakcie realizacji robót budowlanych, po uprzednim pisemnym uzgodnieniu ich z Zamawiającym;
 - 13) uzgodnienie z Zamawiającym proponowanych rozwiązań przed przyjęciem ostatecznego rozwiązania projektowego. Zamawiający ma prawo nakazać zmianę zastosowanych rozwiązań Wykonawcy, fakt taki nie będzie stanowił podstaw do zwiększenia wynagrodzenia bądź przedłużenia terminu wykonania dokumentacji.
6. W terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania przygotowanych dokumentów Zamawiający ma prawo przedstawić swoje uwagi i zastrzeżenia do treści opracowań.
 7. Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń w wyznaczonym w ust. 6. terminie uznaje się za przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia bez uwag.
 8. W przypadku, gdy dokumentacja będąca przedmiotem przekazania:
 - 1) nie jest wykonana zgodnie z ustaleniami umowy, Zamawiający odmówi jej przyjęcia i dokona jej zwrotu z podaniem pisemnie przyczyn odmowy odbioru;
 - 2) jest wykonana zgodnie z ustaleniami umowy Zamawiający sporządzi niezwłocznie protokół odbioru dokumentacji projektowej.
 6. Potwierdzeniem wykonania pracy zgodnie z § 2 niniejszej umowy jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez reprezentantów obu stron umowy.
 7. Strony przyjmują za dzień wykonania umowy dzień zgłoszenia przedmiotu umowy do obioru w przypadku dokonania odbioru bez zastrzeżeń, lub dzień zgłoszenia do odbioru poprawionego przedmiotu umowy w przypadku odmowy dokonania odbioru z powodu istnienia wad nadających się do usunięcia, lub dzień zgłoszenia do obioru ponownie wykonanego przedmiotu umowy w przypadku odmowy dokonania odbioru z powodu istnienia wad nie nadających się do usunięcia.
 8. Osobą upoważnioną do odbioru przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest
 9. Osobą upoważnioną do przekazania przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest

10. W przypadku wystąpienia konieczności usunięcia usterek lub dokonania uzupełnień w opracowaniu po dokonaniu odbioru pracy, Wykonawca zobowiązany jest do bezusterkowego dokonania uzupełnień w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 5.
11. Wykonawca oświadcza, że wskazane w dokumentacji projektowej cechy techniczne i jakościowe materiałów, urządzeń i produktów stanowią kryterium równoważności, tzn. realizator robót ma prawo do zastępowania ich materiałami, urządzeniami i produktami nie gorszymi przy zachowaniu równorzędnych parametrów jakościowych i technicznych.
12. Materiały i technologie przyjęte przez projektanta powinny mieć określone wymagane parametry techniczne oraz podane warunki, jakie należy spełnić dla zapewnienia równoważności materiałów.

§ 5

1. Za wykonanie usługi, o której mowa w § 2 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie: i .../100).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 5 ust. 1.
3. Rozliczenie pomiędzy stronami niniejszej umowy nastąpi jednorazowo na podstawie faktury, wystawionej po zakończeniu prac i odbiorze bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego całości dokumentacji.
4. Zamawiający zobowiązuje się do uregulowania należności przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury wystawionej na:
Powiat Wołomiński, ul. Prądyńskiego 3, 05 – 200 Wołomin, NIP:125-09-40-609.
5. Za datę zapłaty strony przyjmują datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu.
6. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i nie będzie podlegało rewaloryzacji lub renegocjacji w trakcie i po realizacji niniejszego zamówienia.
7. W przypadku niedotrzymania terminu płatności wskazanego w ust. 4, naliczane będą odsetki ustawowe.
8. Prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać numer umowy, na podstawie której jest wystawiana. Faktura wystawiona przez Wykonawcę powinna być doręczona do Starostwa Powiatowego w Wołominie ul. Prądyńskiego 3, 05-200 Wołomin. W przypadku doręczenia faktury niezgodnie z zapisami zdania poprzedzającego, za datę skutecznego doręczenia faktury Strony uznawać będą datę jej wpływu do Starostwa Powiatowego w Wołominie ul. Prądyńskiego 3, 05-200 Wołomin.
9. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za zakupiony towar z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
10. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze/umowie rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.

11. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturach Vat jest rachunkiem bankowym wskazanym jako rachunek bankowy Wykonawcy w tzw. białej liście podatników Vat w rozumieniu art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. 2020 r. poz. 106).

§ 6

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu na wykonany przedmiot umowy gwarancji na okres 36 miesięcy. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia protokolarnego bezusterkowego odbioru dokumentacji projektowej.
2. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu przysługiwać będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej.
3. Zamawiający ma prawo i jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie o zauważonych wadach lub niekompletności dokumentacji w czasie trwania okresu gwarancji.
4. Ujawnione w okresie gwarancji wszelkie wady zostaną usunięte przez Wykonawcę na własny koszt, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym.
5. W razie nie usunięcia wad lub braków w ww. terminie, Zamawiający zleci na koszt Wykonawcy zastępcze wykonanie prac innemu wykonawcy.

§ 7

1. Stosownie do art. 473 k.c. strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy i przyjmują, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność, tj. za przekroczenie terminu wykonania zamówienia, także w przypadku, gdy jest ono następstwem okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę. Zamawiający domagając się zapłaty kary lub odszkodowania nie jest zobowiązany do wykazania winy Wykonawcy. Wykonawca może zwolnić się od tej odpowiedzialności, jeżeli wykaże, iż wyłącznym powodem nie przekazania przedmiotu zamówienia w terminie było zawinione działanie lub zaniechanie Zamawiającego.
2. W wypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany będzie do zapłacenia na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 20% wartości umowy.
3. W sytuacji odstąpienia od umowy w całości przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wartości umowy.
4. W sytuacji odstąpienia od umowy w części przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia brutto za część przedmiotu umowy, której dotyczy odstąpienie naliczane w oparciu o wynagrodzenie wskazane w § 5 ust. 1 umowy.

5. W przypadku niedotrzymania terminu wskazanego w § 3 ust. 1 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, strony ustalają karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
6. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad, o których mowa § 4 ust. 10, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od dnia ustalonego przez strony na usunięcie wad.
7. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania dzieła Zamawiający może odstąpić od umowy bez konieczności wyznaczenia dodatkowego terminu.
8. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych określonych w niniejszej umowie.
9. Zamawiający może potrącać z wynagrodzenia Wykonawcy należności przysługujące Zamawiającemu od Wykonawcy, tj. kary umowne, na co Wykonawca wyraża zgodę i do czego upoważnia Zamawiającego bez potrzeby uzyskiwania pisemnego potwierdzenia.
10. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:
 - 1) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, iż wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - 2) Wykonawca nie przystąpił do opracowania dzieła bez uzasadnionych przyczyn w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - 3) Wykonawca nie wykona zakresu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - 4) Wykonawca przerwał bez uzasadnionych przyczyn prace objęte przedmiotem umowy i przerwa trwała dłużej niż 14 dni. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiającemu ponadto przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadku zaistnienia którekolwiek z poniższych zdarzeń:
 - 1) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe,
 - 2) nastąpi rozwiązanie lub likwidacja Wykonawcy,
 - 3) zostanie wydany sądowy nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

3. Odstąpienie w całości lub części od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2 niniejszej umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Skutki odstąpienia w całości lub części od umowy nie dotyczą kar umownych, gwarancji, odpowiedzialności odszkodowawczej, o której mowa w § 7 ust. 7 niniejszej umowy.
5. Strony ustalają, iż w razie odstąpienia w całości lub części od umowy Zamawiający zatrzyma świadczenia spełnione przez Wykonawcę do dnia odstąpienia od umowy, tj. zachowa wykonane przez Wykonawcę opracowania, w zamian za zapłatę wynagrodzenia odpowiadającego proporcjonalnie wartości wykonanego przedmiotu zamówienia.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że w stosunku do dzieła wyłącznie jemu będą przysługiwać majątkowe prawa autorskie, które będą wolne od wad, praw i roszczeń osób trzecich.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia słusznych roszczeń osób trzecich zgłoszonych w stosunku do Zamawiającego w przypadku nieprawdziwości oświadczeń wskazanych w ust. 1 powyżej, zobowiązując się jednocześnie do zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności z tegoż tytułu.
3. Z chwilą faktycznego wydania Zamawiającemu w ramach dzieła utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy (lub ich części), w ramach wynagrodzenia umownego brutto, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich tych utworów lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej umowy, bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie, wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 4. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej umowy.
4. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym utrwalanie utworu w postaci cyfrowej, np. na nośniku CD oraz zwielokrotnianie poprzez odbitki ksero;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;

- 4) udostępnianie utworu osobom trzecim w celu wykonywania przez nie czynności związanych z przygotowaniem i realizacją projektowanego obiektu;
- 5) udostępnianie utworu osobom trzecim w celu wykonywania przez nie nadzoru nad realizowanymi robotami budowlanymi na podstawie projektu, będącego przedmiotem umowy.
5. Postanowienia ust. 3 i 4 stosuje się odpowiednio do zmian utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji w ramach nadzoru autorskiego, dokonanych podczas wykonywania prac objętych tą dokumentacją.
6. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 4 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej lub drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegała przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
8. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem dokumentacji w ramach niniejszej umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
 - 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
9. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od niniejszej umowy w całości lub części, na Zamawiającego przechodzą prawa autorskie w zakresie określonym w niniejszym paragrafie do dokumentacji (w tym także nieukończonej dokumentacji) pomimo nie dokonania protokolarnego odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności niezbędnych dla przejścia tych praw na Zamawiającego. Jednocześnie Wykonawca upoważnia, wybrany przez Zamawiającego, inny podmiot do wykonywania przysługujących Wykonawcy autorskich praw osobistych w zakresie dokończenia dokumentacji, w tym usunięcia jej wad.

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1429), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. U. E. z dnia 4.05.2016 r., L 119) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) dla których Administratorem jest Starosta Wołomiński, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów informatycznych Starostwa Powiatowego w Wołominie, z zastrzeżeniem zawartym w zdaniu drugim. Starostwo Powiatowe w Wołominie oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą) a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

§ 11

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może być dokonana przez strony w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do umowy w przypadkach:
 - 1) zmiany obowiązującej stawki podatku VAT – jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę;
 - 2) zmiany będące następstwem działania organów administracji publicznej, w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. – Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu realizacji umowy maksymalnie o 60 dni;
 - 3) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy – w takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.
3. Strony umowy oświadczają, że wszystkie sprawy sporne będą starały się rozstrzygać we własnym zakresie i dopiero, gdy nie będzie to możliwe sprawy sporne skierują pod sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz właściwe przepisy szczególne.
5. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy.

§ 12

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 3 egz. otrzymuje Zamawiający i 1 egz. Wykonawca.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....